

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số:01 /TT-BTP
ngày 01/02/2015 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÙ GIA MẬP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 128/TB-CCTHADS

Bù Gia Mập, ngày 09 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 07/KDTM-ST ngày 09 tháng 7 năm 2021 của TAND huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 124/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Bình Phước.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 725/CT-TTA.TĐG ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 04/TB-BINHPHUOC.APC ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Bình Phước..

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước đã ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá Hợp Danh Miền Bình Phước tài sản sau:

Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất có diện tích: 15.063,9m² đất trồng cây lâu năm (thừa đất có 595,8m² HLBV S và 176,3m² HLBVĐB), số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00932/ĐSCQ do UBND huyện Phước Long (nay là huyện Bù Gia Mập), tỉnh Bình Phước cấp ngày 02/01/2009 cho hộ bà Vũ Thị Liên, ông Đỗ Văn Hùng, thửa đất số 254, tờ bản đồ số 3 (nay là tờ số 14).

Tài sản trên đất: Đất không có cây trồng gì có giá trị.

Giá khởi điểm: **1.491.326.000** đồng (Một tỷ, bốn trăm chín mươi một triệu, ba trăm hai mươi sáu nghìn đồng).

Tài sản tọa lạc tại thôn 2 Bù Khon (nay là thôn 3), xã Đăk Ô, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất có diện tích: 12.481,7m² đất trồng cây lâu năm (thừa đất có 477,9 m² HLBV S và 201,3m² HLBVĐB), số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 00911/ĐS do UBND huyện Phước Long (nay là huyện Bù Gia Mập), tỉnh Bình

Phước cấp ngày 20/6/2008 cho hộ ông Đỗ Văn Hùng, bà Vũ Thị Liên, thửa đất số 75, tờ bản đồ số 3 (nay là tờ số 14).

Tài sản trên đất: Đất không có cây trồng gì có giá trị.

Giá khởi điểm **1.235.708.000** đồng (*Một tỷ, hai trăm ba mươi lăm triệu, bảy trăm lẻ tám nghìn đồng*).

Tài sản tọa lạc tại thôn 3, xã Đăk O, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Số tiền đặt trước của tài sản đấu giá: Tài sản thứ nhất là 298.265.200 đồng (trương đương 20%). Tài sản thứ hai là: 247.141.600 đồng (trương đương 20%).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 10/3/2023 đến ngày 11/4/2023 (trong giờ hành chính).

Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bình Phước: địa chỉ: Đường Tô Hiệu, KP Tân Trà 1, Phường Tân Bình, TP Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước hoặc tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 14/4/2023 .

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, Địa chỉ: Trung tâm hành Chính huyện Bù Gia Mập, thôn Khắc Khoan, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho giấy mời, giấy triệu tập tham gia đấu giá)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện BGM;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bình Phước.
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Văn Minh